

# מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: ט' בטבת התשע"ה  
31/12/14  
סימוכין: 177814

## סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 31/12/14

### משתתפים:

עו"ד נעמה קאופמן-פס, מנהלת הסיכונים הראשית, החשב הכללי, יו"ר הוועדה  
רו"ח אלי ביתן, חשב בכיר-מטה חשב כללי, חבר וועדה  
עו"ד ירון גולן, הלשכה המשפטית, יועץ משפטי,

### הנושא: משרד החוץ

החלטת ועדת המכרזים מיום 04/12/14  
נתקבל בוועדת הפטור ביום 08/12/14  
השלמות מיום 31/12/14

### בקשה מס': 561281

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להרחבת התקשרות עם חברת רמות מ.א. ניהול ותחזוקה (1993) בע"מ למתן שירותי ניקיון, אחזקה וגינון למשרד החוץ, לתקופה שמיום 01/01/15 ועד ליום 30/06/15, או עד לבחירת זוכה במכרז חדש, לפי המוקדם מבניהם, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים).

### היקף ההתקשרות המבוקש:

3,127,000 ₪ כולל מע"מ

**החלטת הוועדה:** ממליצים בפני החשבת הכללית על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות עם חברת רמות מ.א. ניהול ותחזוקה (1993) בע"מ, על פי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 01/01/15 ועד ליום 30/06/15, או עד לבחירת זוכה במכרז חדש, לפי המוקדם מבניהם. אישור הבקשה מותנה בדיווח לרפרנטורה בחשב הכללי על התקדמות בכתובת ופרסום המכרזים.

### הערות ונימוקים:

1. חברת רמות מ.א. ניהול ותחזוקה בע"מ מספקת למשרד החוץ שירותי ניקיון, אחזקה וגינון לאחר שנבחרה במכרז פומבי 4/2009. ההתקשרות החלה בתאריך 1.3.10, ואמורה הייתה להסתיים בתאריך 28.2.14. בדיון מיום 30.1.14 אישרה ועדת מכרזים את הארכת ההתקשרות בארבעה חודשים נוספים, בכדי לאפשר למחלקת בנא"מ להשלים את הכנת המכרזים הפומביים בנושא. בדיון מיום 1.6.14 אישרה ועדת מכרזים את הארכת ההתקשרות בחצי שנה נוספת, עד לתאריך 31.12.14, כאשר המשרד ציין כי במהלך תקופה זו תושלם הכנת המכרזים, המכרזים יפורסמו ויבחרו זוכים.
2. כעת מבקש המשרד להאריך את ההתקשרות בחצי שנה נוספת. המשרד מציין כי בחודשים האחרונים מתבצעת במחלקת בנא"מ עבודה מקיפה לצורך הגדרת הדרישות והתנאים שיש לכלול במכרזים. הכוונה היא לפצל את הפעילות לשלושה מכרזים נפרדים- מכרז שירותי ניקיון, מכרז שירותי אחזקה ומכרז שירותי גינון. כמו כן, הכוונה היא לשנות את שיטת ההפעלה ואת שיטת התשלום כך שהתמורה לנותני השירות תהיה לפי תפוקות מוגדות וברורות, באופן שיאפשר שמירה על יעילות בעבודה. המשרד מציין כי מכרז הניקיון מוכן לפרסום, כתיבת מכרז אחזקה נמצאת בעיצומה ומכרז הגינון נמצא בשלבי הכנה. במידה ויבחרו ספקים על סמך המכרזים החדשים לפני 30.6.15 ההתקשרות עם חברת רמות תסתיים במועד מוקדם יותר.
3. מכרז הניקיון יתפרסם במהלך חודש ינואר, כנס מציעים יתבצע עד ליום 31.1.15, הגשת הצעות במהלך חודש פברואר, בדיקת הצעות והודעה לזוכה עד ליום 31.3.15, חתימה על הסכם מול הזוכה וחפיפה עד ליום 31.5.15. לוחות הזמנים של שני המכרזים האחרים יוארכו בחודש נוסף, ולכן התהליכים צפויים להסתיים עד ליום 30.6.15.
4. מר יוני טייב, רפרנט משרדים מנהליים, בחוות דעתו מיום 28/12/14 ממליץ לאשר את הבקשה, באישורו של מר יובל רוז, סגן בכיר לחשבת הכללית האחראי על המשרד. אישור הבקשה מותנה בדיווח לרפרנטורה בחשב הכללי על התקדמות בכתובת ופרסום המכרזים.
5. המשך ההתקשרות הינו בתנאים זהים לתנאי ההתקשרות המקורית.

עו"ד ירון גולן

רו"ח אלי ביתן

עו"ד נעמה קאופמן-פס

אישור החשבת הכללית:

אני מאשרת את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, וזאת מכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

גב' מיכל עבאדי-בויאנג'ו

תאריך